



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LEPOGLAVA

Antuna Mihanovića 12
42250 Lepoglava
tel. 042 770 411, fax 042 770 419
email: lepoglava@lepoglava.hr

Gradsko vijeće
KLASA: 940-08/24-01/5
URBROJ: 2186-9-02-24-1
Lepoglava, __ 07.2024. godine

Temeljem odredbe članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99 – Odluka USRH, 22/00 – Odluka USRH, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 8. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Lepoglave („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/16) Gradsko vijeće Grada Lepoglave na _____sjednici održanoj dana _____2024. godine donosi

Odluku
o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Lepoglave

I.

Ovom Odlukom izlažu se prodaji sljedeće nekretnine u vlasništvu Grada Lepoglave, prikupljanjem pisanih ponuda:

1. čk.br. 2779/4 k.o. Lepoglava, POLJANŠĆICA ORANICA, (vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 159 m²
- upisano u ZK uložak 7347 k.o. Lepoglava
- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište: oranica
- **početna kupoprodajna cijena: 1.256,10 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

2. čk.br. 2780/5 k.o. Lepoglava, LEDINE ORANICA, (vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine: 80 m²
- upisano u ZK uložak 7347 k.o. Lepoglava
- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište: oranica
- **početna kupoprodajna cijena: 632,00 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

3. čk.br. 2778/4 k.o. Lepoglava, POLJE ORANICA, (vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 16 m²
- upisano u ZK uložak 7347 k.o. Lepoglava
- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište:oranica
- **početna kupoprodajna cijena: 126,40 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

4. čk.br. 2059 k.o. Lepoglava, ORANICA, (vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 226 m²
- upisano u ZK uložak 6919 k.o. Lepoglava
- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište: oranica
- **početna kupoprodajna cijena: 248,60 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

5. čk.br. 532 k.o. Lepoglava, ORANICA GOTNICA, (vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 268 m²
- upisano u ZK uložak 6922 k.o. Lepoglava
- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište: oranica
- **početna kupoprodajna cijena: 804,00 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

6. čk.br. 689/1 k.o. Lepoglava, LIVADA ČRNILO, (vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 761 m²
- upisano u ZK uložak 7116 k.o. Lepoglava
- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište: livada
- **početna kupoprodajna cijena: 4.109,40 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

7. čk.br. 673 k.o. Lepoglava, ORANICA ČRNILO, (vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 404 m²
- upisano u ZK uložak 7122 k.o. Lepoglava
- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište: oranica
- **početna kupoprodajna cijena: 2.181,60 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

8. čk.br. 36 k.o. Očura, VRT KOD KUĆE, izvanknjižno vlasništvo (suvlasnički dio 8/96)

- zemljište ukupne površine 764 m², dio od Grada Lepoglava je 127 m²
- upisano u ZK uložak 63 k.o. Očura
- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište: vrt kod kuće
- **početna kupoprodajna cijena za dio od 127 m²: 457,20 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

9. čk.br. 1584/2 k.o. Očura, VINOGRAD DUBOVEC (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 1561 m², dio od Grada Lepoglave je 237 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 249

- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište: vinograd
- **početna kupoprodajna cijena za dio od 237 m²: 142,20 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

10. čk.br. 2334/3 k.o. Kamenica, ORANICA PODVRTEC (vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 831 m²
- upisano u ZK uložak 2277 k.o. Kamenica
- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište: oranica (na čestici se nalazi stambena zgrada i pomoćna zgrada)
- **početna kupoprodajna cijena: 12.556,50 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

11. čk.br. 2689 k.o. Kamenica, ORANICA PUŠĆAGA (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 507 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 1635
- vrsta nekretnine: oranica (dio čestice je građevinsko zemljište, a dio poljoprivredno)
- **početna kupoprodajna cijena: 993,80 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

12. čk.br. 2597/5 k.o. Kamenica, VINOGRAD PODGORJE (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 660 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 343
- vrsta nekretnine: poljoprivredno zemljište: vinograd
- **početna kupoprodajna cijena: 396,00 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

13. čk.br. 2676 k.o. Kamenica, VINOGRAD PODGORJE U PODGORJU (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 2118 m², dio od Grada Lepoglave je 1061 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 343
- vrsta nekretnine: poljoprivredno zemljište: vinograd
- **početna kupoprodajna cijena za dio od 1061 m²: 636,00 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

14. čk.br. 2760/1 k.o. Kamenica, DOMA, KUĆA I DVORIŠTE (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 493 m², dio od Grada Lepoglave iznosi 248 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 343
- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište: kuća i dvorište
- **početna kupoprodajna cijena za dio od 248 m²: 3.066,00 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

15. čk.br. 2761/1 k.o. Kamenica, KOD KUĆE, VOĆNJAK (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 446 m², dio od Grada Lepoglave iznosi 223 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 343
- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište: dvorište (na čestici se nalazi stambena i pomoćna zgrada)
- **početna kupoprodajna cijena za dio od 223 m²: 3.330,50 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

16. čk.br. 2761/2 k.o. Kamenica, KOD KUĆE, VOĆNJAK (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 601 m², dio od Grada Lepoglave iznosi 299 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 343
- vrsta nekretnine: poljoprivredno zemljište: voćnjak
- **početna kupoprodajna cijena za dio od 299 m²: 179,40 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

17. čk.br. 2762/1 k.o. Kamenica, KOD KUĆE, PAŠNJAK (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 166 m², dio od Grada Lepoglave iznosi 83 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 343
- vrsta nekretnine: poljoprivredno zemljište: pašnjak
- **početna kupoprodajna cijena za dio od 83 m²: 49,80 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

18. čk.br. 2762/2 k.o. Kamenica, KOD KUĆE, PAŠNJAK (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 313 m², dio od Grada Lepoglave iznosi 158 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 343
- vrsta nekretnine: poljoprivredno zemljište: pašnjak
- **početna kupoprodajna cijena za dio od 158 m²: 94,80 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

19. čk.br. 2771 k.o. Kamenica, DONJE REPIŠĆE, ORANICA (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 1003 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 343
- vrsta nekretnine: poljoprivredno zemljište: oranica
- **početna kupoprodajna cijena: 601,80 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

20. čk.br. 2776/1 k.o. Kamenica, POD VRTOM, ORANICA (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 1842 m², dio od Grada Lepoglave iznosi 921 m²

- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 343
- vrsta nekretnine: poljoprivredno zemljište: oranica
- **početna kupoprodajna cijena za dio od 921 m²: 552,60 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

21. čk.br. 2776/2 k.o. Kamenica, POD VRTOM, ORANICA (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 1860 m², dio od Grada Lepoglave iznosi 932 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 343
- vrsta nekretnine: poljoprivredno zemljište: oranica
- **početna kupoprodajna cijena za dio od 932 m²: 559,20 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

22. čk.br. 2788 k.o. Kamenica, U ŠUMI, ORANICA (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 3862 m², di od Grada Lepoglave iznosi 1931 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 343
- vrsta nekretnine: poljoprivredno zemljište: oranica
- **početna kupoprodajna cijena za dio od 1931 m²: 1.158,60 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

23. čk.br. 2789 k.o. Kamenica, U ŠUMI, VOĆNJAK (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 1064 m², di od Grada Lepoglave iznosi 532 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 343
- vrsta nekretnine: poljoprivredno zemljište: VOĆNJAK
- **početna kupoprodajna cijena za dio od 532 m²: 319,20 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

24. čk.br. 3209 k.o. Kamenica, PUSTOLIŠĆE, ORANICA (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 2514 m², di od Grada Lepoglave iznosi 1885 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 343
- vrsta nekretnine: poljoprivredno zemljište: oranica
- **početna kupoprodajna cijena za dio od 1885 m²: 1.131,00 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

25. čk.br. 3211 k.o. Kamenica, BUKOVJE, ORANICA (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 410 m², dio od Grada Lepoglave iznosi 205 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 343
- vrsta nekretnine: poljoprivredno zemljište: oranica
- **početna kupoprodajna cijena za dio od 205 m²: 123,00 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

26. čk.br. 3215/1 k.o. Kamenica, GORNJA NJIVA, ORANICA (izvanknjižno vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 3420 m², dio od Grada Lepoglave iznosi 2564 m²
- ne dolazi upisana u zemljišne knjige, upisana u posjedovni list broj 343
- vrsta nekretnine: poljoprivredno zemljište: oranica
- **početna kupoprodajna cijena za dio od 2564 m²: 1.538,40 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-2024-2, Zgrade, građevinsko i poljoprivredno zemljište od 27.06.2024. godine.

27. čk.br. 1572/2 k.o. Očura, VOĆNJAK DOMA (vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 147 m²
- upisano u ZK uložak 1605 k.o. Očura
- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište: voćnjak
- **početna kupoprodajna cijena: 529,20 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-212023-2, Zgrade i građevinsko zemljište od 30.11.2023. godine.

28. čk.br. 1573/2 k.o. Očura, VOĆNJAK DOMA (vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine 381 m²
- upisano u ZK uložak 1605 k.o. Očura
- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište: (voćnjak)
- **početna kupoprodajna cijena: 3.029,60 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-212023-2, Zgrade i građevinsko zemljište od 30.11.2023. godine.

29. čk.br. 1574/2 k.o. Očura, KUĆA I DVOR, izvanknjižno vlasništvo (suvlasnički dio 1/2)

- zemljište ukupne površine 165 m²
- upisano u ZK uložak 1605 k.o. Očura
- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište: kuća i dvor
- **početna kupoprodajna cijena suvlasničkog dijela od jedne polovine: 2.858,00 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-212023-2, Zgrade i građevinsko zemljište od 30.11.2023. godine.

30. čk.br. 1574/3 k.o. Očura, DVORIŠTE DOMA I KUĆA, (vlasništvo 1/1)

- zemljište ukupne površine: 101 m²
- upisano u ZK uložak 1605 k.o. Očura
- vrsta nekretnine: građevinsko zemljište, dvorište doma i kuća
- **početna kupoprodajna cijena: 363,60 eura**

Početna cijena nekretnine utvrđena je u visini tržišne vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka Borisa Županića: Elaborat procjene vrijednosti nekretnina, broj VN-212023-2, Zgrade i građevinsko zemljište od 30.11.2023. godine.

II.

Početnu kupoprodajnu cijenu ponuditelj može platiti jednokratno ili obročno u najviše 12 (dvanaest) obroka bez plaćanja kamata ukoliko se pravovremeno plaćaju svi obroci.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik da temeljem ove Odluke i u skladu s odredbom članka 9. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Lepoglave („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/16) donese Odluku o raspisivanju javnog natječaja za prodaju predmetnih nekretnina.

IV.

Ovlašćuje se gradonačelnik da, bez donošenja posebne odluke Gradskog vijeća, donosi Odluke o raspisivanju javnog natječaja do prodaje svih nekretnina, kao i slučaju nedostavljanja niti jedne ponude za kupnju nekretnina odnosno ukoliko ne bude odabran najpovoljniji ponuditelj.

V.

Najpovoljnijim ponuđačem smatrat će se ponuđač koji je ponudio najvišu cijenu, uz ispunjenje svih propisanih uvjeta.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Robert Dukarić



REPUBLIKA HRVATSKA

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

GRAD LEPOGLAVA

Antuna Mihanovića 12

42250 Lepoglava

tel. 042 770 411, fax 042 770 419

email: lepoglava@lepoglava.hr

Gradonačelnik

KLASA: 940-08/24-01/5

URBROJ: 2186-9-01-24-2

Lepoglava, 11.07.2024. godine

**PREDSJEDNIKU GRADSKOG VIJEĆA
GRADA LEPOGLAVE**

Predmet: Prijedlog Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Lepoglave,
- dostavlja se.

Temeljem odredbe članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 38. Statuta Grada Lepoglave („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 64/20 i 18/21), Gradskom vijeću Grada Lepoglave dostavljam

Prijedlog Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Lepoglave

Prijedlog Odluke dostavlja se Gradskom vijeću Grada Lepoglave na raspravu i donošenje u skladu s odredbom članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 8. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Lepoglave („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/16).

GRADONAČELNIK
Marijan Škvarić, dipl. ing.

**Marijan
Škvarić**

Digitally signed

by Marijan

Škvarić

Date: 2024.07.11

11:42:16 +02'00'



REPUBLIKA HRVATSKA

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

GRAD LEPOGLAVA

Antuna Mihanovića 12

42250 Lepoglava

tel. 042 770 411, fax 042 770 419

email: lepoglava@lepoglava.hr

Gradsko vijeće

KLASA: 940-08/24-01/5

URBROJ: 2186-9-02-24-4

Lepoglava, 18.07.2024. godine

Temeljem odredbe članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 8. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Lepoglave („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 10/16) Gradsko vijeće Grada Lepoglave na 24. sjednici održanoj 18.07.2024. godine donosi

Z A K L J U Č A K

I.

Donosi se Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Lepoglave.

II.

Odluka iz točke I. ovog Zaključka prilaže se istom i čini njegov sastavni dio.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Robert Dukarić