



GRAD LEPOGLAVA

**ANALIZA I VREDNOVANJE UČINAKA UPRAVLJANJA I KORIŠTENJA  
KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I KRITERIJI I POKAZATELJI  
UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM NA  
PODRUČJU GRADA LEPOGLAVA**

Studeni 2022. godine

## UVOD

Analiza i vrednovanje učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture na području Grada Lepoglava podrazumijeva analiziranje postojeće situacije u načinu upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja, utvrđivanja i rješavanja problema u vezi s upravljanjem i korištenjem, utvrđivanja utjecaja upravljanja na lokalnu zajednicu te utvrđivanja načina na koji se upravljanje komunalnom infrastrukturom može unaprijediti.

Nakon izvršene analize i vrednovanja upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture potrebno je izraditi i utvrditi kriterije i pokazatelje učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom na području Grada Lepoglave.

Analizom se obuhvaćaju komunalne djelatnosti, objekti površine i naprave na području Grada Lepoglave kroz koje se osigurava održavanje komunalne infrastrukture, a to su:

1. nerazvrstane ceste,
2. građevine javne odvodnje oborinskih voda,
3. javne zelene površine
4. groblja i grobne kuće,
5. javna rasvjeta,
6. održavanje čistoće javnih površina.

Obavljanje navedenih komunalnih djelatnosti na području Grada Lepoglave provodi se sukladno članku 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18 i 32/20), a poslovi održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Lepoglave ugovornim odnosima ugovoreni su sa trgovačkim društvima putem javne nabave, kao i poslovi pojačanog održavanja prometnica i modernizacija nerazvrstanih cesta. Poslovi uređenja groblja i održavanja grobnih kuća povjereno je Odlukom o upravljanju grobljima („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 9/00, 22/11, 23/16),

# 1. PRIKAZ, ANALIZA I VREDNOVANJA UČINAKA UPRAVLJANJA I KORIŠTENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I KRITERIJI I POKAZATELJI UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM NA PODRUČJU GRADA LEPOGLAVE

Ovom analizom i vrednovanjem učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture utvrdit će se stanje, identificirati problemi, dati prijedlozi rješenja i utvrditi kriteriji i pokazatelji učinkovitosti za pojedine komunalne djelatnosti.

## 1.1. Nerazvrstane ceste

Red. broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Nerazvrstane ceste pod upravljanjem Grada Lepoglava (makadamske prometnice, poljski putevi i asfaltne prometnice).	Osiguranje tehničkih uvjeta za funkcionalno korištenje prometnica i sigurnosti prometa.	Veliki broj i dužina makadamskih prometnica u naseljima i duge dionice prometnica do udaljenih stanovnika naselja.  Zapušteni poljski putevi.  Veliki troškovi održavanja makadamskih prometnica bez trajne učinkovitosti.  Uske postojeće asfaltne i makadamske prometnice	U rekonstrukciji novih prometnica i prilaznih pristupnih cesta obavezno projektirati prometnice minimalne širine kolnika 4 m.  Izgradnja nogostupa uz postojeće prometnice.  Održavanje NC novim metodama (površinska obrada i drugo)  Rekonstrukcija postojećih prometnica.  Uređenje poljskih puteva,	Sigurnost prometa, dobri tehnički elementi ispravnost prometnica i uporabljivost prometnica.  Povezanost naselja sa općinskim središtem i državnim prometnicama modernim kolnikom,	Izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih prometnica.  Asfaltiranje postojećih makadamskih prometnica.  Uređenje poljskih zemljanih puteva u makadamske poljske prometnice.  Održavanje makadamskih prometnica.  Broj izrađenih projekata ili izvedenih radova.

			bez pješačkih staza.  Veliki troškovi čišćenja snijega i leda.			
--	--	--	--	--	--	--

## 1.2. Građevine javne odvodnje oborinskih voda

Red. broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Odvodnja oborinskih voda sa javnih površina.	Osiguranje tehničkih uvjeta prometnice, sigurnosti prometa i pješaka, zaštita okoliša.	Neizgrađeni sustavi odvodnje.  Nedovoljno održavanje i čišćenje postojećih kanala i raslinja oko njih.	U izgradnji novih prometnica i prilaznih pristupnih cesta, šetnica i staza obavezno projektirati oborinsku odvodnju.  Izgradnja odvodnih kanala i sustava odvodnje na postojećim prometnicama kroz radove pojačanog održavanja ili sanacije.  Održavanje kanala od strane Hrvatskih voda prema programima.	Zaštita od poplava.  Sigurnost i uporabljivost prometnica, zaštita okoliša, efikasniji prihvati i odvodnja oborinskih voda.	Utvrđivanje posebnih uvjeta za odvodnju oborinskih voda u postupcima izdavanja dokumenata za gradnju novih prometnica i priključaka prilaznih cesta.  Broj izvršenih sanacija i intervencija na održavanju postojećeg sustava odvodnje.

						Češće kontroliranje i izdavanje naloga za pregled i čišćenje postojećih kanala i otkopavanje novih na dionicama prometnica u većem nagibu terena.
--	--	--	--	--	--	---

### 1.3. Javne zelene površine

Red. broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Javne zelene površine	Održavanje javnih zelenih površina košnja (parkovi, dječja igrališta, zelene površine u naseljima, drvoredi, okoliš spomen obilježja, kulturni spomenici i dr.), održavanje cvijeća, grmova, orezivanje drveća i dr.	Velike površine koje nisu u vlasništvu Grada Lepoglave, a Grad ih održava.	Nabava nove opreme dječjih igrališta, klupa i sjenica za odmor.  Izrada projekata i rješenja uređenja okoliša.  Pojačano održavanje i njegovanje travnjaka, zatečenog drvenastog sortimenta, ukrasnog bilja i grmlja te sadnja jednogodišnjeg ukrasnog cvijeća u naseljima.  Zapošljavanje sezonskih radnika na	Ugodan boravak stanovnika i posjetitelja -turista.  Ljepši vizualni izgled.	Zamjena i održavanje dotrajalih sprava dječjih igrališta.  Sadnja zelenog raslinja i drveća.  Orezivanje postojećeg zelenila, sadnja cvijeća i održavanje travnjaka i cvjetnjaka po naseljima.  Mjerljivost učinaka kroz broj izvedenih radova, izgrađenih

				održavanju ili prijava na mjera kao što su Javni radovi.		dječjih igrališta po naseljima, zamijenjenih naprava, zasadenih nasada i novouređenih zelenih površina.
--	--	--	--	--	--	---

#### 1.4. Groblja i grobne kuće

Red. broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Groblja i grobne kuće	Održavanje groblja redovnom košnjom, održavanjem raslinja i grmova, uređenje i asfaltiranjem staza, farbanjem ograde, sječom ili održavanjem zelenih nasada.	U održavanje groblja uključena su 3 groblja i grobne kuće, od kojih se na groblje u Kamenici vrši i ukop pokojnika i iz nekih naselja s područja Grada Ivanca.  Nemogućnost uređenja staza na nekim starijim dijelovima groblja na Donjoj Višnjici zbog rasporeda ukopa. Potrebno postavljanje video nadzora na sve ulazu na groblja i grobne kuće. Potreba za dokupom zemljišta za	Pristupiti uređenju prilaznih staza, izradi projektne dokumentacije za uređenje groblja. Izrada projektne dokumentacije za gradnju prostora za smještaj-ukop urni. Postaviti video nadzor na groblja i grobne kuće u Kamenici i Donjoj Višnjici. Riješiti imovinsko-pravne odnose za otkup zemljišta za proširenje groblja u Kamenici. Rekonstrukcija grobne kuće na groblju u Lepoglavi sa izgradnjom nadstrešnice prema izrađenom projektu	Osigurani uvjeti za dostojanstven ispraćaj i počivalište pokojnika sa područja Grada Lepoglave i dijela stanovnika naselja koja pripadaju gradu Ivancu, a Župi Kamenica.	Redovno održavanje groblja od strane upravitelja groblja, a prema Odluci o upravljanju grobljima Grada Lepoglave.  Sadnju i uređenje zimzelenog raslinja i ukrasnog grmlja sukladno uređenju groblja.  Pema utvrđenim potrebama

			proširenje groblja u Kamenci.			vršiti izmjenu dotrajalih dijelova na objektima i opremi uz redovno održavanje.
--	--	--	-------------------------------	--	--	---

### 1.5. Javna rasvjeta

Redni broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Javna rasvjeta	Osigurano redovno održavanje javne rasvjete i troškova potrošnje, te dopuna novim rasvjetnim tijelima prema programu modernizacije javne rasvjete.	Nedostatak javne rasvjete u naseljima gdje elektroenergetska mreža ne prati koridor cesta.  Nedostatak komunikacije kod modernizacije niskonaponske mreže od strane distributera.	Suradnja sa distributerima električne energije i zajedničko rješavanje problema kroz širenje niskonaponske mreže.  Osiguranje sredstava za dopunu mreže.  Zamjena rasvjetnih tijela energetski	Povećanje sigurnosti u prometu stanovnicima, a posebno pješacima.	Pratiti i planirati proširenje mreže sukladno novoj izgradnji mreže.  Osigurati efikasniju suradnju sa distributerima električne energije u zajedničkim rješenjima problema izgradnje niskonaponske mreže i postavljanja javne rasvjete na stupove mreže.

				učinkovitijima-LED.		Učinkovitost mjerljiva u broju izvedenih radova i postavljenih rasvjetnih tijela u toku godine.
--	--	--	--	---------------------	--	---

### 1.6. Održavanje čistoće na javnim površinama

Redni broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Održavanje čistoće javnih površina.	Osigurano redovno čišćenje pražnjenje spremnika i kontrola lokaliteta i naprava za prikupljanje otpada.	Nepropisno odložen komunalni ili glomazni otpad na javne i privatne površine i uz zelene otoke.  Nepropisno odložen komunalni otpad u spremnike bez selektiranja.	Češći nadzor, postavljanje video kamera, postavljanje spremnika za selektivni otpad na kućni prag i nadzor odlaganja u spremnike.  Izgradnja pergola-spremnika za smještaj posuda za selektivno prikupljanje otpada.	Čist i zdrav okoliš, manje deponiranog otpada.	Pojačani nadzor javnih površina naročito prije i u toku turističke sezone.  Edukacije djece i stanovnika.  Organiziranje dana odvoza glomaznog otpada jednom godišnje.  Učinkovitost mjerljiva u broju nadzora, smanjenju divljih odlagališta, smanjenju količine otpada.



## 2. ZAKLJUČAK

Analizom i vrednovanjem učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture i utjecaja upravljanja radi utvrđivanja mogućnosti daljnjeg unaprjeđenja upravljanja komunalnom infrastrukturom u 2022. godini izvedeni su sljedeći radovi:

### 1. Nerazvrstane ceste

Asfaltiranje nerazvrstanih cesta provodi se prema Programu modernizacije nerazvrstanih cesta, a prihvaća ga Gradsko vijeće. Prema postupku javne nabave odabran je najpovoljniji izvođač radova, te je potpisan Ugovor o radovima. Modernizacija se provodi prema Ugovorima o sufinanciranju radova od zainteresiranih građana u iznosu 15% i to prema redosljedu plaćanja. Ukupno je asfaltirano 9 dionica nerazvrstanih cesta u dužini 1329 m i vrijednosti radova 1.489.136,25 kn. Ostalo održavanje nerazvrstanih cesta se vrši prema potrebi i u suradnji sa Mjesnim odborima.

### 2. Građevine javne odvodnje oborinskih voda

Izvršeno čišćenje postojećih odvodnih kanala i uređenje odvodnje putem tekućeg održavanja prema programima Mjesnih odbora i u suradnji s Hrvatskim vodama na cijelom području Grada Lepoglave.

### 3. Javne zelene površine

Izvršeno je redovno održavanje nasada, košnja zelenih površina više puta tijekom proljetnog, ljetnog i jesenskog perioda, sadnja cvijeća u parku i na cvjetnim gredicama te oko spomen obilježja i oko dječjih i malih igrališta. Izvršeno je obrezivanje i njega drvenastog i zelenog raslinja na području Grada Lepoglave prema potrebi i stručnoj preporuci. Uklanjanje lišća i suhog granja po potrebi.

### 4. Groblja i grobne kuće

U toku godine vrši se redovno čišćenje, košnja zelenih površina na grobljima i orezivanje grmova i ograde od strane upravitelja groblja prema Odluci o upravljanju grobljima Grada Lepoglave. Sva groblja na području Grada održavana su kroz košnju, čišćenje, odvoz otpada i uređenje okoliša. Objekti mrtvačnica održavani su kroz redovno čišćenje i podmirenje režija. Izrađen je i Glavni projekt rekonstrukcije grobne kuće u Lepoglavi i izrade nadstrešnice za zaklon ljudi.

### 5. Javna rasvjeta

U toku godine nabavljeno je 60 novih rasvjetnih LED lampi i iste su postavljene po naseljima radi dopune postojeće mreže. Podmireni su troškovi održavanja i potrošnje električne energije, te je na nekim dionicama plaćen dokup snage za javnu rasvjetu.

### 6. Održavanje čistoće javnih površina

Redovno se vrši odvoz otpada na kućnom pragu za sva kućanstva te iz spremnika na javnim površinama.

Mobilno reciklažno dvorište obilazi naselja na cijelom području Grada Lepoglave svaka 3 mjeseca po unaprijed izrađenom rasporedu. Izgrađeni su spremnici za smještaj kanti i kontejnera za selektirani otpad kod višestambenih zgrada.

Iz navedenih aktivnosti vidljivo je da se sukladno financijskim mogućnostima, planovima i Programima održavanja i gradnje komunalne infrastrukture, programima radova od strane Mjesnih odbora, kao i zaprimljenim prijavama građana u vezi uočenih problema rješavaju problemi i otklanjaju nedostaci na komunalnoj infrastrukturi Grada Lepoglave.

Isto je poduzimano i sukladno utvrđenim kriterijima i pokazateljima učinkovitijeg upravljanja.

U narednom periodu nastavit će se sa poboljšanjem upravljanja komunalnom infrastrukturom i uključivanjem javnosti u uočavanje i definiranje problema u zajednici te njihovo učinkovito i zadovoljavajuće otklanjanje, kako bi se pozitivno utjecalo na kvalitetu života i unapređenje životnog standarda stanovnika i ugodan život i boravak na području Grada Lepoglave.

KLASA: 363-11/22-01/3  
URBROJ:2186-9-01-22-1  
Lepoglava, 24.11.2022.

  
**GRADONAČELNIK**  
Marijan Skvarić, dipl.ing.