

### REPUBLIKA HRVATSKA

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

**GRAD LEPOGLAVA**

Antuna Mihanovića 12

42250 Lepoglava

tel. 042 770 411, fax 042 770 419

email : [lepoglava@lepoglava.hr](mailto:lepoglava@lepoglava.hr)

Gradsko vijeće

Klasa:944-01/21-01/1

Urbroj:2186/016-03-21-6

Lepoglava, 04.03.2021.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (''Narodne novine'' br. 391. stavak 1. 91/96, 68/98, 137/99 – Odluka USRH, 22/00 – Odluka USRH, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09,150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 135/17, 123/17, 98/19, 144/20), članka 17. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Lepoglave („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/16) te na temelju prijedloga Povjerenstva nadležnog za razmatranje ponuda, Gradsko vijeće Grada Lepoglave na 27. sjednici održanoj dana 04.03. 2021. godine donosi

**ODLUKU**

**o odabiru najpovoljnije ponude**

**I.**

Na temelju provedenog Javnog natječaja za prodaju nekretnina u Poduzetničkoj zoni Lepoglava Klasa: 944-01/21-01/1, Urbroj:2186/016-04/1-21-1 od 12. 02. 2021. godine koji je objavljen na oglasnoj ploči Grada Lepoglave i službenoj internetskoj stranici Grada Lepoglave odabire se ponuda najpovoljnijeg ponuditelja s kojim će Grad Lepoglava sklopiti ugovor o kupoprodaji:

**PONUDITELJ:** **Josip Čelig, Zlogonje 140, 42250 Lepoglava, OIB: 79368224789**

za kčbr. **816** k.o. Lepoglava površine 3364 m2 ,ponuđena cijena 80 kn/m2 ,

ukupni iznos **269.120,00 kuna,** plaćanje u 12 mjesečnih obroka.

**II.**

Ponuditelj je obvezan u roku od 30 dana od obavijesti Grada Lepoglave o donošenju Odluke o odabiru najpovoljnije odluke sklopiti ugovor o kupoprodaji nekretnine kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

Ukoliko ponuditelj odustane od sklapanja ugovora o kupoprodaji nema pravo na povrat jamčevine.

**III.**

Za sklapanje ugovora o kupoprodaji ovlašćuje se gradonačelnik.

**IV.**

Pravo vlasništva na kupljenoj nekretnini ponuditelj stječe uknjižbom u zemljišnim knjigama nakon što je u potpunosti podmirio sve obveze prema Gradu Lepoglavi utvrđene kupoprodajnim ugovorom.

**V.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**

Robert Dukarić