



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LEPOGLAVA

Gradsko vijeće
Klasa: 311-02/16-01/3
Urbroj: 2186/016-03-16-11
Lepoglava, 07.07.2016.

Na temelju članka 24. stavak 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12) i članka 22. Statuta Grada Lepoglave („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 6/13, 20/13, 33/13-ispravak i 31/14-pročišćeni tekst), u postupku davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Lepoglave, Gradsko vijeće Grada Lepoglave na 24. sjednici održanoj 07.07. 2016. godine, donosi

RJEŠENJE

I.

Odbija se ponuda ponuditelja Dimnjačarstvo Valjak d.o.o., Črešnjevo, Školska 11, 42 201 Beretinec, OIB:52019316496, kao nevaljana.

II.

Odbija se ponuda ponuditelja Leušteck j.d.o.o. za dimnjačarske poslove, Zagorske brigade 30, 49 222 Poznanovec, OIB:61974650944, kao nevaljana.

Obrazloženje

Grad Lepoglava objavio je dana 04.04.2016. godine u Elektroničkom oglasniku javne nabave Narodnih novina Obavijest o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Lepoglave, pod brojem objave:2016/S 01K-0007131, te dana 03. svibanj 2016. godine Ispravak obavijesti o namjeri davanja koncesije pod brojem objave:2016/S 02K-0009590 zajedno s izmjenom dokumentacije za nadmetanje i ispravkom Troškovnika dimnjačarskih usluga (cjenik).

Stručno povjerenstvo za davanje koncesije, imenovano Rješenjem Gradskog vijeća Grada Lepoglave o imenovanju Stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 60/15), provelo je javno otvaranje ponuda dana 11.05.2016. godine te o istome sastavilo zapisnik. Iz zapisnika o javnom otvaranju ponuda proizlazi da su svoje ponude pravovremeno dostavila četiri (4) ponuditelja i to:

1. Dimnjačarstvo Valjak d.o.o., Črešnjevo, Školska 11, 42 201 Beretinec, OIB: 52019316496
2. Dimnjačarsko-pećarski i trgovački obrt Miljenko Kišak, Moždeneć 41, 42 220 Novi Marof, OIB: 98223597624
3. Dimax j.d.o.o., M. Krleže 1/2, 42000 Varaždin, OIB: 56608479548
4. Leušteck j.d.o.o. za dimnjačarske poslove, Zagorske brigade 30, 49 222 Poznanovec, OIB:61974650944

Odredbom članka 24. stavak 4. Zakona o koncesijama (Narodne novine 143/12), propisano je da će davatelj koncesije odbiti rješenjem nevaljane ponude, dok je stavkom 6. istoga članka nevaljana ponuda definirana kao ponuda koja nije izrađena u skladu s dokumentacijom na nadmetanje, koja sadrži odredbe koje davatelj koncesije smatra štetnima ili za koju davatelj koncesije osnovano smatra da nije u skladu s pravilima poštenog tržišnog natjecanja, koja zbog formalnih ili drugih objektivnih razloga ne može biti odabrana (ponuda nije dostavljena u roku, ponuda ponuditelja koji ispunjava uvjete za isključenje određene dokumentacijom za nadmetanje, ponuda ponuditelja koji nije dokazao svoju sposobnost u skladu s dokumentacijom za nadmetanje, ponuda kojoj nedostaje jamstvo za ozbiljnost ponude, koja ne odgovara potrebama davatelja koncesije određenim u opisu predmeta koncesije i tehničkim specifikacijama, odnosno kojom se nude usluge i/ili radovi koji očito ne

zadovoljavaju potrebe davatelja koncesije u odnosu na predmet koncesije i/ili uvjete obavljanja djelatnosti koja je predmet koncesije).

U postupku pregleda i ocjenjivanja ponuda, nevaljanom je ocijenjena ponuda ponuditelja Dimnjačarstvo Valjak d.o.o., Črešnjevo, Školska 11, 42 201 Beretinec, OIB:52019316496, temeljem odredbe članka 24. stavak 6. Zakona o koncesijama (NN 143/12), iz razloga što nije u skladu s pravilima poštenog tržišnog natjecanja.

U troškovniku je imenovani ponuditelj iskazao neuobičajeno niske jedinične cijene pojedinih dimnjačarskih usluga, uzimajući u obzir usporedne ponude i tržišne vrijednosti, što dovodi u sumnju mogućnost urednog izvršenja ugovora o koncesiji kako glede pružanja javne usluge prema standardima kvalitete za takve usluge tako i glede urednog plaćanja ugovorene naknade za koncesiju. Naime, jedinične cijene pojedinih usluga iskazane u troškovnicima u iznosu od 0,08 kuna i to u troškovniku „1) *Korisnici individualnih stambenih objekata*“ pod točkom 3, 5., 7., 8., 9., 10., 11., 12, *zatim u Troškovniku 2) Korisnici višestambenih objekata pod točkom 2., 3., 4., 5., 6., 7., 9., 10., 11., 12., 13. i Troškovniku 3) Korisnici poslovnih zgrada, prostorija i industrijskih objekata pod točkom 2., 3., od 6.- 13, od 16.- 25. i 27.*, su ekonomski neobjašnjive, jer nije logično da su u iskazanim jediničnim cijenama sadržani svi troškovi ponuditelja (troškovi osoblja – plaća, obvezni doprinosi za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, porezi, materijal, troškovi prijevoza iz mjesta sjedišta ponuditelja - mjesto Črešnjevo, općina Beretinec do krajnjih korisnika na području Grada Lepoglave i natrag).

Ponuđene cijene za tražene usluge su neuobičajeno niske i značajno odstupaju od ponuđenih cijena drugih ponuditelja iz predmetnog nadmetanja, ali i od cijena za iste odnosno slične usluge prema cjeniku dimnjačarskih usluga iz ranije važećeg ugovora o koncesiji od 28.03.2011. godine.

Tako je primjerice za uslugu u Troškovniku „1) *Korisnici individualnih stambenih objekata*“ pod točkom 3. „čišćenje štednjaka ili peći“, imenovani ponuditelj ponudio cijenu od 0,08 kuna što je 250 puta manje u odnosu na druga dva ponuditelja čije su ponude ocijenjene valjanima.

Temeljem iskustvenih saznanja, davatelj koncesije je mišljenja da cijenu usluge čine cijena rada barem jednog radnika plus materijalni troškovi, troškovi pripreme i organizacije te troškovi prijevoza na mjesto rada i s mjesta rada (od sjedišta ponuditelja u naselju Črešnjevo do krajnjih korisnika na području grada Lepoglave i natrag, cestovne udaljenosti nešto više od 20 km u jednom smjeru na relaciji Črešnjevo-Lepoglava), a da ponuđena jedinična cijena pojedinih usluga iz ponudbenog troškovnika i u izvanrednim okolnostima ne može biti pokrivena s 0,08 kuna te da uspoređujući cijenu usluge imenovanog ponuditelja s cijenom usluge u usporednim ponudama odnosno tržišnim cijenama proizlazi da je cijena usluge ponuditelja višestruko manja, da su ovako neuobičajeno niske jedinične cijene ekonomski neobjašnjive i nelogične te kao takve osnovano dovode u sumnju pružanje usluga koje su predmetom koncesije. Slijedom navedenog, a temeljem citiranih odredbi Zakona o koncesijama odlučeno je kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

U postupku pregleda i ocjene ponuda, nevaljanom je ocijenjena i ponuda ponuditelja Leušteck j.d.o.o., Zagorske brigade 30, 49 222 Poznanovec, OIB: 61974650944, temeljem odredbe članka 24. stavak 6. Zakona o koncesijama, obzirom nije izrađena u skladu s dokumentacijom za nadmetanje (stranice ponude nisu označene na način određen dokumentacijom za nadmetanje, te nije dostavljen traženi dokaz pravne i poslovne sposobnosti iz točke 4.1.3. dokumentacije za nadmetanje, točnije ponuditelj koji djelatnost koja je predmet koncesije obavlja kao pravna osoba i to ne čini na industrijski način, nije u ponudi dostavio rješenje nadležnog ureda državne uprave o udovoljavanju uvjetima iz članka 41. stavak 1. i 2. Zakona o obrtu (NN br. 143/13).

Slijedom navedenog, a temeljem citiranih odredbi Zakona o koncesijama odlučeno je kao pod točkom II. izreke ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena posebna žalba. Rješenje se može pobijati žalbom protiv odluke o davanju koncesije.



Dostaviti (preporučenom pošiljkom s povratnicom):

1. Dimnjačarstvo Valjak d.o.o., Črešnjevo, Školska 11, 42 201 Beretinec
2. Leušteck j.d.o.o. za dimnjačarske poslove, Zagorske brigade 30, 49 222 Poznanovec
3. Pismohrana, ovdje.