



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LEPOGLAVA

Antuna Mihanovića 12
42250 Lepoglava

tel. 042 770 411, fax 042 770 419

email : lepoglava@lepoglava.hr

Gradonačelnik

KLASA: 400-16/23-01/3

URBROJ: 2186-9-01-23-2

Lepoglava, 21.06.2023. godine

PREDSJEDNIKU GRADSKOG VIJEĆA
GRADA LEPOGLAVE

Predmet: Izveštaj o radu trgovačkog društva TKIC d.o.o. za 2022. godinu
- dostavlja se

Temeljem odredbe članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 38. Statuta Grada Lepoglave („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 64/20 i 18/21) i članka 47. Poslovnika Gradskog vijeća („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 18/21), Gradskom vijeću Grada Lepoglave dostavljam

Izveštaj o radu trgovačkog društva TKIC d.o.o. za 2022. godinu

Izveštaj o radu trgovačkog društva TKIC d.o.o. za 2022. godinu dostavlja se na raspravu i prihvatanje, u skladu s odredbom članka 22. Statuta Grada Lepoglave („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 64/20 i 18/21) i članka 17. Poslovnika Gradskog vijeća („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 18/21).



GRADONAČELNIK

Marijan Škvarić, dipl. ing.



Izvještaj o radu TKIC d.o.o.

za 2022. godinu



TURISTIČKO KULTURNO INFORMATIVNI CENTAR



Sadržaj

1. UVOD	1
2. PROJEKT UPRAVLJANJA GRADSKOM IMOVINOM	4
3. INFORMIRANJE GRAĐANA I RAZVOJ DIGITALNIH MEDIJA	9
4. PROJEKT SURADNJE NA ZAJEDNIČKIM PROJEKTIMA OD REGIONALNE I LOKALNE VAŽNOSTI	11
5. PROJEKT RAZVOJA I PROMOCIJE KULTURNE I PRIRODNE BAŠTINE I UNESCO-a	13
6. PROJEKT PODIZANJA TURISTIČKE KONKURENTNOSTI GRADA LEPOGLAVE KROZ RAZVOJ NOVE TURISTIČKE PONUDE	15
Centar Pavlina Lepoglava	18
7. PROJEKT RAZVOJA MSP I PRIVLAČENJE INVESTICIJA	19
8. RAZVOJ GLAZBENE SCENE TE OSTALIH KULTURNIH SADRŽAJA	21
9. UGOSTITELJSKI OBJEKTI – CAFFE BAR „LUNA“ I CAFFE BAR I NOĆNI BAR „TAWAN“	23
10. FINACIJSKI IZVJEŠTAJ	24
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2022. GODINU	31

Popis slika

Slika 1. Zgrada „Dom kulture“- TKIC d.o.o.”	1
Slika 2. Zgrada „Dom kulture“- TKIC d.o.o.”	4
Slika 3. Radionica mikroskopi	7
Slika 4. Web stranica „Grad Lepoglava“	9
Slika 5. Web stranica „TKIC d.o.o.“	10
Slika 6. Web stranica „Ekomuzej Lepoglava“	10
Slika 7. Galerija Lepoglavske čipke	14
Slika 8. Fitness na otvorenom	22

Popis tablica

Tablica 1. Bilanca	24
Tablica 2. Dodatni podaci	28



1. UVOD

Turističko kulturno-informativni centar d.o.o. (skraćeno TKIC d.o.o.) osnovan je 22. prosinca 2008. godine od strane Grada Lepoglave, koji je i 100% vlasnik TKIC-a d.o.o. Osnivanjem TKIC-a d.o.o., grad Lepoglava je oformio neovisno tijelo koje će upravljati objektom „Dom kulture“ i tako ispunio jedan od uvjeta održivosti projekta „Tourist and Cultural Information Centre- TCIC“ (skraćeno TCIC) financiranim od EU iz fonda PHARE 2005.



Slika 1. Zgrada „Dom kulture“- TKIC d.o.o.“

TKIC d.o.o. kao javna tvrtka koja svoje poslovanje temelji na politikama razvoja grada Lepoglave. Plan rada TKIC-a d.o.o. se izrađuje na temelju dokumenta Provedbeni program Grada Lepoglave za razdoblje od 2021. - 2025. godine te vlastitih dokumenata.

Prilikom pripreme i provedbe projekta TCIC definirana je primarna uloga TKIC-a d.o.o. koja je razvoj turizma i kulture s naglaskom na infrastrukturnu potporu. Osnivač TKIC-a d.o.o. u 2009. godini proširuje područje djelovanja tvrtke te se uloga upravljanja infrastrukturom (1.700 m²) proširuje razvojnim zadacima (razvoj kulture, turizma i gospodarstva za područje grada



Lepoglave). Za posljedicu, TKIC d.o.o. usklađuje svoj plan rada i počinje provoditi aktivnosti razvoja kulture, turizma i gospodarstva od 2009. godine na dalje.

Pošto je turizam nemoguće razvijati ako se ne obuhvate i ostali sektori, pa tako od 2010. TKIC d.o.o. s osnivačem definira sljedeće razvojne prioritete:

- Razvoj kulture grada Lepoglave
- Razvoj turizma grada Lepoglave
- Razvoj gospodarstva grada Lepoglave
- Razvoj ljudskih potencijala na području grada Lepoglave
- Razvoj civilnog društva u gradu Lepoglava
- Razvoj sporta na području grada Lepoglava

Koristeći prednosti RH kao članice EU te strukturne, kohezijske i socijalne fondove nametnula se potreba za osnivanjem tijela koje će pripremati i provoditi projekte EU. Uvažavajući činjenicu da je misija i vizija razvoja Centra u skladu s definiranim sektorima i ciljevima određenim u strategijama grada Lepoglave, krajem 2010. godine, grad Lepoglava zajedno s općinom Bednja pokreće projekt Projektno razvojnog ureda koji se smješta u TKIC. Implementacija Ureda je počela 1. listopada 2010 godine. Glavni cilj pokretanja Ureda je ubrzati razvoj grada Lepoglave i općine Bednja kroz pripremu i implementaciju projekata od strateške važnosti koji će biti financirani iz vanjskih izvora (EU, donatorski i nacionalni fondovi pomoći). Osnivanje Projektno razvojnog ureda TKIC d.o.o. te isti donosi:

- Transparentnost
- Fleksibilnost
- Efikasnost
- Mjerljivost
- Brzinu

Na dan 31.12.2022. u TKIC-u d.o.o. je ukupno bilo zaposleno 11-ero ljudi, a to su: direktor, stručnjak zaštite na radu i zaštite od požara (1 zaposlenik), administracija, upravni i računovodstveni poslovi (3 zaposlenika), tonski tehničar (1 zaposlenik), domar (1 zaposlenik), MSP i gospodarstvo (1 zaposlenik), tehničko osoblje-spremačice (2 zaposlenika) i voditelj univerzalne sportske škole (1 zaposlenik) - po projektu Unapređenje usluge u predškolskom odgoju).



Potrebno je naglasiti da je u 2022. godini došlo do raspisivanja Natječaja za imenovanje direktora društva TKIC d.o.o. Dana 19. svibnja 2022. godine dolazi do razrješenja uprave te 20. svibnja 2022. godine dolazi do imenovanja nove uprave društva nakon provedenog natječaja. Do datuma 19.05.2022. godine TKIC d.o.o. bilježi 14 zaposlenih, a u narednom razdoblju samo 11 zaposlenika.

Zaposlenici pokrivaju sljedeće poslove:

- Poslove vođenja financija, računovodstva i općih poslova
- Poslove upravljanja Domom kulture
- Poslove održavanja objekta u vlasništvu Grada Lepoglave
- Poslove vezane za razvoj projekata i programa u Domu kulture
- Poslove projektnog menadžmenta
- Poslove provođenja projekata financiranih iz fondova EU i nadležnih ministarstava RH
- Poslove vođenja razvoja gospodarstva, turizma i kulture
- Poslovi ugostiteljstva

Trenutan broj zaposlenika odgovara potrebama tvrtke i vezan je za provedbu projekata te ugovorne obveze prema naručiteljima.

Pored sredstava za provedbu projekta, da bi osigurao financijsku održivost, TKIC d.o.o. ostvaruje prihode iz sljedećih aktivnosti:

- Prodaja usluge zakupa poslovnih prostora u Domu kulture
- Iznajmljivanje opreme i usluge korištenja poslovnih prostora
- Organiziranje i provođenje kulturnih događanja, izložbi
- Poslove informiranja, marketinga i konzalting usluge
- Knjigovodstvene i računovodstvene usluge
- Prodaja usluga pripreme i provođenja projekata
- Provedba javne nabave i usluge savjetovanja
- Prodaja usluga u turizmu



2. PROJEKT UPRAVLJANJA GRADSKOM IMOVINOM

Zadaća TKIC-a d.o.o. je osigurati funkcioniranje javnog objekta „Doma kulture“ što podrazumijeva održavanje objekta i opreme. U tu svrhu osigurali smo sve preduvjete za stručno održavanje svih uređaja u sklopu Centra. Potpisani su ugovori o stručnom nadzoru i održavanju svih važnijih segmenata održavanja (kotlovnica, uređaj za hlađenje, vatrodojava, video nadzor, vatrogasni aparati, dizalo, računalna oprema, dimnjačarske usluge i sl.). Uz sve navedeno, Centar je sa svojom opremom osiguran kod osiguravajućeg društva čime su osigurani svi preduvjeti za normalno funkcioniranje bez bojazni za potencijalno većim kvarovima, oštećenjima ili svojevrsnim havarijama.



Slika 2. Zgrada „Dom kulture“- TKIC d.o.o.“

Svjesni smo razvoja digitalnog društva te u svrhu toga redovito nabavljamo novu, suvremeniju opremu kako bismo bili što konkurentniji na tržištu.



U objektu se odradilo sljedeće:

- ispitivanje unutarnje hidrantske mreže od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje i mjerenje sustava zaštita od munje od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje panik rasvjete od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje uređaja za isključivanje električne energije u slučaju hitnosti od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje radne okoline od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje električne instalacije:
 - ispitivanje kontinuiteta zaštitnog vodiča za izjednačavanje potencijala
 - ispitivanje električnog izolacijskog otpora vodiča
 - ispitivanje zaštite od indirektnog dodira
 - ispitivanje zaštitnih uređaja
 - ispitivanje otpora uzemljivača

TKIC d.o.o. tijekom 2022. godine održavao je više od 5.000 m² prostora javne namjene u koju spadaju Sportsko rekreacijski centar, zgrada gradske uprave i društveni domovi. U sklopu održavanja prostora TKIC d.o.o. podrazumijeva se sljedeće:

Dizalo

- redovni mjesečni servis i pregled dizala po ugovoru s ovlaštenom tvrtkom
- redovni godišnji pregled i ispitivanje dizala od strane Zavoda za integralnu kontrolu Zagreb
- eventualni izvanredni popravci

Održavanje plinske kotlovnice

- ispitivanje nepropusnosti plinske instalacije od strane distributera
- mjesečna kontrola dimnih plinova od strane dimnjačara s koncesijom te generalno čišćenje i konzerviranje kotla prije sezone grijanja
- servis plamenika od strane ovlaštenog servisera
- ispitivanje podešenosti sigurnosnog ventila od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje ventilacije plinske kotlovnice od strane ovlaštene tvrtke



- ispitivanje sustava za detekciju zapaljivih plinova u kotlovnici od strane ovlaštene tvrtke
- mjerenje emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnog izvora od strane ovlaštene tvrtke

Klima sustav

- servis od strane ovlaštenog servisa

Vatrodajavna centrala

- dva redovna servisa od strane ovlaštenog servisa
- godišnje ispitivanje sustava automatske dojava požara u objektu od strane ovlaštene tvrtke

Objekt

- ispitivanje unutarnje hidrantske mreže od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje i mjerenje sustava zaštita od munje od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje panik rasvjete od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje uređaja za isključivanje električne energije u slučaju hitnosti od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje radne okoline od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje električne instalacije:
 - ispitivanje kontinuiteta zaštitnog vodiča i vodiča za izjednačavanje potencijala
- ispitivanje električnog izolacijskog otpora vodiča
- ispitivanje zaštite od indirektnog dodira
- ispitivanje zaštitnih uređaja
- ispitivanje otpora uzemljivača

Ugostiteljski objekt

- ispitivanje svih uređaja od strane ovlaštene tvrtke



Automatska klizna vrata

- servis od ovlaštenog servisera

Periodični i kontrolni pregled vatrogasnih aparata

- servis od ovlaštene tvrtke

Tijekom 2022. godine pored redovnih djelatnosti nabavljena je i nova tehnička (glazbena i multimedijalna) oprema za kvalitetnije usluge korisnicima dok je ostala tehnička oprema servisirana po potrebi. Informatička infrastruktura je nužna za djelovanje cijelog Centra i kao takva podložna je kvarovima. Nakon određenog perioda potrebno je modernizirati/zamijeniti/servisirati dotrajale komponente IT sustava što je i u konačnici ostvareno (produljenje licenci, domena, hostinga, programa).



Slika 3. Radionica mikroskopi



Tokom 2019. godine nabavljen je vanjski javni defibrilator u vrijednosti nešto većoj od 20.000 kn. Ovo je prvi javni defibrilator u Lepoglavi koji je postavljen na vanjskom zidu Doma kulture te je dostupan građanima 24 sata na dan. U 2022. godini uređaj je pregledan od ovlaštenog servisa te je zbog dotrajalosti i same sigurnosti uređaja promijenjena baterija.



3. INFORMIRANJE GRAĐANA I RAZVOJ DIGITALNIH MEDIJA

Zadaća Informiranost građana jedan je od ključnih čimbenika sustavnog napretka svake lokalne zajednice. Nedovoljna ili slaba informiranost građana postaje i glavnim uzrokom plasiranja netočnih, neistinitih ili nepotpunih informacija te pogrešne percepcije. Kako bi pokušali smanjiti tehnološki jaz između generacija, TKIC d.o.o. koji u svojoj osnovnoj djelatnosti ima i informiranje, razvija konkretne projekte kojima poboljšava komunikacijski kanal prema građanima, ali i distribuciju relevantnih informacija turistima koji posjećuju naš kraj.



Slika 4. Web stranica „Grad Lepoglava“

Cijeli projekt koncipiran je na način da se građani potpuno transparentno informiraju o svim važnim djelatnostima Grada i to korištenjem tradicionalnih i u velikoj mjeri novih medija (Internet, Youtube, web stranice, društvene mreže, portali). Dosadašnja praksa i suradnja, zalog je za sigurnu budućnost u kontekstu uspješne i kvalitetne implementacije ovog programa/projekta.



Slika 5. Web stranica „TKIC d.o.o.“

TKIC d.o.o. u 2022. godini održavao je web stranicu www.tkic.hr te Facebook stranicu „Dom kulture-TKIC“ kao news portal putem kojeg informira građanstvo o aktivnostima koje se provode u prostorijama TKIC-a d.o.o., a čije je održavanje vezano za zakup domene i smještaj na Internetu (hosting). Istovremeno TKIC d.o.o. objavljuje i sve materijale i odluke vezane uz web stranicu www.lepoglava.hr. Informiranje se vrši također preko stranica www.lepoglavskidani.com, ekomuzej-lepoglava.hr.

Isto tako, Tvrtka uređuje i Facebook stranicu udruge „Ekomuzej Lepoglava“, stranicu „Grad Lepoglava“, stranicu „Lepoglavski dani“ i stranicu „Čipkarski festival“ gdje se pružaju točne informacije o događanjima, vijestima i obavijestima iz područja kulture i turizma.



Slika 6. Web stranica „Ekomuzej Lepoglava“



4. PROJEKT SURADNJE NA ZAJEDNIČKIM PROJEKTIMA OD REGIONALNE I LOKALNE VAŽNOSTI

Projektno razvojni ured koji djeluje u sklopu TKIC-a d.o.o. je tijekom 2022. godine radio na aplikacijama za prijavu projekata od regionalne i lokalne važnosti te u istima bilježi značajne rezultate. Održavani su koordinacijski sastanci sa predstavnicima grada Lepoglave vezani za identifikaciju i kreiranje projektnih ideja za koje će se prijaviti u 2022. godini ukupno je održano 40 sastanaka. Nakon definiranja prioriternih projekata popunili su se aplikacijski obrasci i prijavili projekti na za to pogodne fondove. Radilo se na aplikacijama za prijavu projekata od regionalne i lokalne važnosti. S predstavnicima grada Lepoglave definirane su potrebe i mogućnosti prijava u narednom razdoblju.

Pored svega navedenog u TKIC-u je i sjedište Lokalne akcijske grupe (LAG) Sjeverozapad te je tako i aktivno uključen u kreiranje politike razvoja LAG-a Sjeverozapad u kojem predlaže i promovira prioritete i ciljeve koji su u skladu sa razvojnom politikom grada Lepoglave.

Od projekata na kojima se radilo u pripremi ili provedbi, izdvajamo:

1. Projekt na ESF natječaj : Nastavak unaprjeđenja usluga za djecu u sustavu ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja. Vrijednost projekta: 1.120.338,80 kn
2. Projekt na natječaj Ministarstva turizma i sporta: Outdoor fitness u sklopu sportsko rekreacijskog centra Lepoglava. Vrijednost projekta: 303.973,75 kuna.
3. Prijava projekta na natječaj Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine: Izvanredno održavanje nerazvrstanih cesta na području grada Lepoglave. Vrijednost projekta: 1.670.000,00 kuna.
4. Prijava projekta na natječaj Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije: Rekonstrukcija nogostupa Hrvatskih pavlina – Sjeverni dio. Vrijednost projekta: 837.342,50 kuna.
5. Prijava projekta na natječaj Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije: Izvanredno održavanje nerazvrstanih cesta na području grada Lepoglave Vrijednost projekta: 1.137.012,97 kuna.
6. Prijavljen je projekt Rekonstrukcija grobne kuće na natječaj LAG-a Sjeverozapad iz mjere 7.4.1. Ukupne vrijednosti: 833.000,00 kn



Od ostalih se izdvajaju:

- Odobren je projekt iz CERV programa Town Twinning u iznosu od 7.900 EUR-a
- Pripremane su projektne ideje na iduće EU natječajne iz programa Citizens, Equality, Rights and Values Programme (CERV)
- Provođene su i ostale aktivnosti prema prijavljenim projektima, redovna izvještavanja, zahtjevi prema agenciji, i sl. „Kam se koje smeće meće“, Mobilno reciklažno dvorište, Energetska obnova zgrade gradske uprave
- Prijavljeno je nekoliko projekata udruga s područja grada na natječaj Varaždinske županije Udruge za sport i rekreaciju „Sport za sve“ Višnjica i Fitness klub „Iron grip“
- Pružali smo savjetodavnu pomoć poljoprivrednicima oko prijave na mjeru iz programa ruralnog razvoja, pružali informacije oko natječaja za 2022., za mjere 6.3.1 i 6.1.1. te podnosili završna izvješća za projekte Mjere 6.3.1.
- U bazu Ministarstva turizma za Nacionalni plan oporavka i otpornosti upisani su projekti planirani za realizaciju kroz NPOO:
 - Centar za posjetitelje
 - Interpretacijska točka geološke baštine i rekonstrukcija Doma kulture u Lepoglavi
 - Centar Bioraznolikosti
 - Sportski centar Lepoglava
- Pripremali smo projektne prijedloge za udruge s područja grada za prijavu na natječajne resornih ministarstava, također pomoći će se udrugama u prijavi, provedbi projekata i izvještavanju
- Pružali pomoć udrugama i oko administrativnih poslova prema državnim tijelima
- Uspostavljena je i komunikacija oko projekta Centra za posjetitelje Pavlina sa Ministarstvom turizma i sporta. Aktivno se radi na pripremi dokumentacije za prijavu
- Redovno smo informirali organizacije civilnog društva o dostupnim natječajima i mogućnostima sufinanciranja projekta, programa i aktivnosti



5. PROJEKT RAZVOJA I PROMOCIJE KULTURNE I PRIRODNE BAŠTINE I UNESCO-a

TKIC d.o.o. je u 2022. godini radio na provedbi projekta Promocije kulturne i prirodne baštine. U suradnji s turističkom zajednicom grada Lepoglave, čipkarskim udrugama, Zadrugom lepoglavske čipke i Udrugom Ekomuzej definirane su aktivnosti oko nastupanja na međunarodnim festivalima čipke te kako promovirati čipku i ostalu kulturnu baštinu grada Lepoglave.

Tijekom cijele 2022. godine, uz manifestacije, TKIC d.o.o. aktivno je kroz vlastite promotivne aktivnosti, sadržaje unutar Doma kulture, vlastite web stranice i objavu kroz različite medije radio na promociji kulturne i prirodne baštine grada Lepoglave. Također, osim posjeta Gaveznici TKIC d.o.o. je, sukladno upitima grupa, organizirao posjete i drugim znamenitostima Lepoglave, objedinivši ponudu u pakete te koordinirajući ostale dionike ponude (Zadruga lepoglavske čipke, Ekomuzej, Crkva,) kroz radionice i razne prezentacije kulturne i prirodne baštine (čipka, Pavlinski samostan, Lepoglavska crkva) na zadovoljstvo organizatora putovanja koji su sve potrebne informacije dobili na jednom mjestu. TKIC d.o.o. u suradnji s Udrugom lepoglavski ahat nudi razgled zbirke minerala i radionice na temu mineralogije

Aktivno tijekom godine radio na organizaciji festivala i organizirao sastanke organizacijskog odbora festivala čipke sa svim relevantnim dionicima vezano uz pripremu i organizaciju Međunarodnog festivala čipke za 2022. Dogovorena je da se za zemlju partner odabere Slovačka. Uspostavljeni su kontakti sa 9 čipkarskih centara iz Slovačke, te je dogovorena suradnja. Uspostavljen je kontakt sa Maticom Slovačkom Zagreb oko suradnje i gostovanja na Festivalu čipke, te je u planu sudjelovanje matica iz Slavonije koje imaju i kulturno-umjetnička društva. Dogovorena je suradnja sa Kulturnim centrom Slovaka iz Našica oko gostovanja izložbe i umjetnika. Redovno su održavani kontakti i koordinirane aktivnosti. Dogovoreno je sudjelovanje svih domaćih čipkarskih centara i potvrđeni ostali strani sudionici. Od strane Ministarstva kulture odobreno je 20.000 kn za sufinanciranje troškova 26. festivala.

Dogovorena je suradnja sa partnerima iz Slovenije za budući turistički projekt, ideja je oformiti interpretacijsku točku za vulkan Gaveznice u prostoru Doma kulture te obnoviti podrumski prostor kroz prijavu na INTERREG.



Aktivno smo radili na pripremi drugih projekata međunarodne kulturne suradnje prema Ministarstvu kulture RH iz područja kulture i kulturne baštine za 2022. godinu prema prioritetima Grada Lepoglave, a u suradnji s turističkom zajednicom, Zadrugom lepoglavske čipke i Udrugom Ekomuzej Lepoglava.

Prijavljena su dva projekta na program Očuvanja nematerijalne kulturne baštine Ministarstva kulture. Radili smo na promociji Međunarodnog čipkarskog festivala te kompletne prirodne i kulturne baštine Lepoglave putem digitalnih medija te kontinuirano raditi na uređivanju web stranice Međunarodnog festivala čipke i Facebook stranica.

Radilo se na pripremi zaštite mlinčanog kolača, održan je sastanak sa Ministarstvom poljoprivrede u svrhu dobivanja oznake Zajamčeno tradicijski specijalitet. Na kraju 2022. godine Mlinčani kolač dobiva jamstveni žig.

Prijavljena su dva projekta na program Očuvanja nematerijalne kulturne baštine Ministarstva kulture za Ekomuzej Lepoglava i Čipkarsko društvo Danica Bresler.



Slika 7. Galerija Lepoglavske čipke



6. PROJEKT PODIZANJA TURISTIČKE KONKURENTNOSTI GRADA LEPOGLAVE KROZ RAZVOJ NOVE TURISTIČKE PONUDE

U 2022. godini TKIC d.o.o. kontinuirano je u suradnji s Turističkom zajednicom grada Lepoglave radio na kreiranju doživljaja i ponude za turiste i posjetitelje Lepoglave. TKIC d.o.o. je tvrtka kojoj je primarna djelatnost upravljanje prostorom „Doma kulture“. Kao takva, prirodna uloga TKIC-a d.o.o. jest pružanje infrastrukturne podrške projektima razvoja turizma. Kroz partnerstvo s ostalim dionicima razvoja turizma, Centar je etablirana ishodišna točka kreiranja turističke ponude i aktivnosti. Sve aktivnosti vezane za razvoj turizma TKIC d.o.o. je u prijašnjim godinama provodio kroz formiranje partnerstava. Bilo da je TKIC vodeći partner ili samo partner, njegove aktivnosti su se svodile na infrastrukturnu podršku kod provedbe projekta.

U suradnji s Turističkom zajednicom grada Lepoglave, Udrugom Ekomuzej, Nezavisnom udrugom mladih, Udrugom Sport za sve Višnjica, Zajednicom sportskih udruga grada Lepoglave, Udruge branitelja Hrvatske Lepoglava i ostalim udrugama s područja Grada, definirane su aktivnosti i manifestacije na području Lepoglave – Lepoglavski dani, Međunarodni festival čipke, Jailhouse festival, Dani sporta, zabave i kulture Višnjica, Tjedan smjeha „Kerekesh teatar“ Uskrsna izložba, Valentinovo, Maškare, Kazališne noći, Advent u Lepoglavi, Viteški kamp, Dani grada Lepoglave, Monografija grada Lepoglava-tehnička podrška, Presentacija Lepoglavske kuharice – tehnička podrška, Presentacija Parka prirode-tehnička podrška, koncert Simpy Brass, Dan oružanih snaga – tehnička podrška....

Pošto je podizanje turističke konkurentnosti te privlačenje turista putem kreiranja novih sadržaja za turiste jedan od ciljeva razvoja grada Lepoglave, u 2022. godini TKIC d.o.o. je organizirao manifestaciju „Lepoglavski dani“ koja objedinjava cjelokupnu ponudu grada Lepoglave koju ona može pružiti turistima i gostima (presentacija OPG-a, vina i hrane našeg kraja, glazbenih sastava, KUD-ova, domaće radinosti, čipke i čipkarstva).



U manifestaciji Lepoglavski dani 2022. realizirano je sljedeće:

- TKIC d.o.o. je kao glavni organizator manifestacije definirao i realizirao program koji je maksimalno u cilju promocije kulturne i prirodne baštine Grada
- Programe Lepoglavskih dana posjetilo je više od 2.000 ljudi koji su se upoznali s kulturnom i povijesnom tradicijom Lepoglave te njenom gastronomijom
- Kroz promotivne aktivnosti, medijsku kampanju i novinarske članke, emisije, objave na portalima, društvenim mrežama i drugo postignut je kvalitetan komunikacijski efekt prema potencijalnim posjetiteljima grada Lepoglave
- Dobiven je pozitivan povratni efekt od samih građana Lepoglave o korisnosti takve manifestacije prema potencijalnim posjetiteljima, ali i njima samima
- Ostvarena je maksimalna suradnja s gradskim udrugama, OPG-ima, obrtima i organizacijama koje su uključene u kreiranje samog programa Lepoglavskih dana ili pak su sudjelovale u manifestaciji

Manifestacija Međunarodni čipkarski festival 2022. godine:

- TKIC d.o.o. glavni izvršni organizator Međunarodnog festivala čipke u Lepoglavi uz Turističku zajednicu grada Lepoglave, te u realizaciju programa ulaže kompletnu tehničku infrastrukturu i ljudske resurse. TKIC d.o.o. je nositelj većeg dijela organizacije i realizacije zabavnih i kulturnih događanja te animacijskih programa za učesnike i goste Festivala
- U suradnji s Turističkom zajednicom i Udrugom Ekomuzej izradio se plan i program događanja na Međunarodnom čipkarskom festivalu, ugovarati sponzorstva, uređivati web stranica
- TKIC d.o.o. je organizirao sajam tradicijskih rukotvorina i starih zanata, na kojem se predstavlja cjelokupna ponuda Lepoglave



Manifestacija Advent u Lepoglavi

TKIC d.o.o. je organizator Adventa u gradu Lepoglavi, te u realizaciju programa ulaže kompletnu tehničku infrastrukturu i ljudske resurse. TKIC d.o.o. je nositelj većeg dijela organizacije i realizacije zabavnih i kulturnih događanja te animacijskih programa za Advent u Lepoglavi.

Ostale Manifestacije

U manifestaciji Dani sporta zabave i kulture Višnjica, Jailhouse festival, Dan oružanih snaga, Kazališne noći i u ostale manifestacije TKIC d.o.o. se uključio kao suorganizator, pruživši kompletnu tehničku i logističku pomoć i podršku.

U mjesecu kolovozu TKIC d.o.o. je u suradnji sa Nezavisnom udrugom mladih organizirao Jailhouse festival koji kroz nekoliko dana trajanja nudi bogati kulturni, zabavni i glazbeni sadržaj za sve generacije te potiče mlade na aktivizam, volontiranje i suradnju sa ostalim organizacijama na području grada Lepoglave.

Također u kolovozu, TKIC d.o.o. u suradnji sa Udrugom za sport i rekreaciju Sport za sve Višnjica organizira i Dane sporta, zabave i kulture, manifestaciju na kojoj se kroz tri dana trajanja izvodi kulturni i zabavni program te sportska natjecanja za djecu i odrasle.

Proslava Dana grada i svečana sjednica Vijeća TKIC d.o.o. je proveo sve aktivnosti vezane za dobru organizacija na način što je pružio kompletnu tehničku, stručnu i logističku podršku.

Ostale provedene aktivnosti:

- Praćeni su dostupni natječaji resornih ministarstva i agencija
- Definirani su daljnji koraci razvoja kulturno-turističke ponude sukladno strateškim dokumentima razvoja turizma i kulture za Grad
- Projekt uređenja galerijskog prostora – interpretacijske točke, pripreman za dostupne natječaje na Ministarstvu kulture i kroz natječaje Europskog socijalnog fonda. S čime bi Dom kulture i Grad Lepoglava dobio novi kulturno-turistički sadržaj i upotpunio ponudu



- Pripremao se projekt rekonstrukcije Doma kulture vrijednosti cca 700.000,00 kn kojim će se urediti galerijski prostor, obnoviti stepenice te napraviti pristup za invalide za najavljeni natječaj „Kultura u centru“ kao i za redovne natječaje Ministarstva kulture. Taj projekt je upisan i u bazu projekata Ministarstva turizma za NPO. Tijekom veljače odobreno je 100.000 kn za uređenje od strane Ministarstva kulture.

Centar Pavlina Lepoglava

TKIC d.o.o. radi na razvoju projekta Centra za posjetitelje „Centar Pavlina“ Lepoglava. Također, priprema se prijava na natječaje koji su u najavi za mogućnost sufinanciranja izgradnje projekta. Projekt je upisan u bazu Ministarstva turizma za program Nacionalnog plana oporavka. Prema terminskom planu Ministarstva turizma prijave, tj. natječaj ide u 3. kvartalu 2022.

Građevinska dozvola je dobivena, te je time projekt zaokružen i ima svu potrebu dokumentaciju i spreman je za financiranje iz EU fondova. Radimo na korekciji dokumentacije kako bi projekt bio uspješno prijavljen.

Aktivno sudjelujemo kao logistička potpora u pripremi građe za budući CZP kao i stvaranju temelja kroz kulturno-turističke sadržaje u TKIC-u koji će u drugoj fazi biti dio ponude CZP-a.

Centar će biti ishodišna točka svim turistima koji posjete grad Lepoglavu, a njime će se stvoriti preduvjeti i potporna infrastruktura za promociju kulturne baštine, postojećih turističkih proizvoda i atrakcija u široj lepoglavskoj regiji, kao i poticanje rasta turističke potrošnje. Kroz centar za posjetitelje turisti će biti upoznati s cjelokupnom turističkom ponudom (eno-gastronomska, kultura, prirodna baština, vjerski turizam, zanimljivosti i manifestacije), a koju nakon posjete mogu doživjeti i konzumirati. Centar će biti smješten u starog jezgri, na lokaciji „stare ambulante“, uz Pavlinski samostan.



7. PROJEKT RAZVOJA MSP I PRIVLAČENJE INVESTICIJA

Temeljem izračuna Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije te donesenog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske od 1.1.2018. godine vrijede novi indeksi razvijenosti lokalnih zajednica. Prema istima, grad Lepoglava se nalazi u IV. Skupini jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave, što znači da je stekla status potpomognutog područja. Indeks razvijenosti Grada Lepoglave sada ima vrijednost 99,327 dok Varaždinska županija spada u III. Skupinu jedinica područne (regionalne) samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u drugoj polovini iznadprosječno rangiranih jedinica područne (regionalne) samouprave, sa indeksom koji iznosi 101,713. Varaždinska županija prema tome nema status potpomognutog područja. Gospodarstvo je razvijeno uz glavne prometnice i u samom mjestu Lepoglava, dok je zapadni pogranični prostor gospodarski slabo razvijeno i nedovoljno povezan sa Lepoglavom. Demografska kretanja su u trendu smanjenja broja stanovnika, posebno u pograničnom području, a značajna je migracija stanovnika iz pograničnog područja prema centru. Prema Odluci o formiranju poduzetničkih zona na području Grada Lepoglave, Grad ima 1 formiranu zonu i to Poduzetnička zona Lepoglava – 64 ha.

U 2022. godini TKIC d.o.o. je proveo sljedeće aktivnosti na području gospodarstva:

- Privlačenje investitora i investicija

Zadatak TKIC-a d.o.o. je davanje savjeta, pomoći u fazama planiranja pa do upravnih procesa te na zahtjev investitora uspostaviti kontakt s poslovnim subjektima, povezati ih s nadležnim komorama, nadležnim institucijama, renomiranim projektantima, s financijskim institucijama kao i investicijskim te razvojnim bankama kao što su HBOR i HAMAG-BICRO. Također, zadatak je i povezati investitore s ministarstvima, sa županijama te s lokalnim mrežama na području Grada Lepoglave. Tijekom 2022. godine, odrađeni su i brojni sastanci s potencijalnim investitorima te odlična suradnja s konzultantskim tvrtkama te medijskim kućama s kojom smo promovirali potencijale ulaganja u Lepoglavu. Poduzetnici su obaviješteni glede prodaje zemljišta u zoni.



Tijekom 2022. godine, provedene su brojne analize glede zaposlenosti na području Grada, te kretanja gospodarskog trenda na našem području. TKIC d.o.o. je pružao konzultantske usluge vezano uz buduće natječaje na koje se mogu javiti, a namijenjeni su malim i srednjim poduzetnicima na području Grada Lepoglave.



8. RAZVOJ GLAZBENE SCENE TE OSTALIH KULTURNIH SADRŽAJA

U sklopu projekta podizanja kvalitete života građana grada Lepoglave kao i razvoja i unaprjeđenja glazbene scene i kulturnih aktivnosti na cjelokupnom gradskom području, TKIC d.o.o. je u 2022. godini nastavio s ranije započetim programima te uveo još neke novine na tom području, iskoristivši brojne mogućnosti koje omogućuje tehnička i ambijentalna infrastruktura Doma kulture.

Osnovicu su činile aktivnosti poput vježbaonica glazbenih sastava, edukativnih radionica, konferencija, predavanja, slušaonica, projekcija, skupština, izložbe, prezentacije, sastanaka itd., koje su obogatile funkciju i sadržaje u Domu kulture.

Za sve navedeno TKIC d.o.o. je pružao tehničku i infrastrukturnu podršku (ili bio suorganizator) za odvijanje sljedećih aktivnosti:

Predstave.....	4
Izložbe	3
Radionice.....	10
Prezentacije.....	40
Skupštine.....	12
Sastanci udruga	100
Konferencije.....	2
Ostala događanja od općeg interesa.....	50

Glazbenom te ostalom multimedijalnom i tehničkom opremom koju TKIC d.o.o. posjeduje, a koja je u funkciji općeg interesa grada, tijekom 2022. godine pokrivena su gotovo sva događanja na području grada Lepoglave, sukladno mogućim kapacitetima opreme tehnički, odnosno ozvučenjem, realizirani su i zahtjevniji događaji poput manifestacije Fašnik u Lepoglavi 2022., ozvučenje Tjedna smijeha „Kerekesh teatra“, obilježavanje Svjetskog dana sporta, prezentacije Udruge branitelja u Gradskom parku, Lepoglavski dani 2022., Jailhouse festival 2022., Festival



čipke 2022, županijska smotra limenih glazbi, Valentinovo, Potraga za Uskršnjim jajima, proslava Dana grada i svečana sjednica Vijeća, Kazališne noći, Otvaranje Outdoor fitnessa, Božićni koncert, Advent u Lepoglavi, školske priredbe, mnogobrojne skupštine udruga u Domu kulture ili na drugim lokacijama, te ostali događaji prema potrebi, a koji su od bitnog značaja za sugrađane i Grad Lepoglavu.



Slika 8. Fitness na otvorenom



9. UGOSTITELJSKI OBJEKTI – CAFFE BAR „LUNA“ I CAFFE BAR I NOĆNI BAR „TAWAN“

Tijekom 2022. godine Caffe bar „Luna“ nastavlja s radom, ali potrebno je naglasiti da je bivša uprava zatvorila Caffe bar „Lunu“ 21.04.2022. razlozi iz kojih je to učinjeno poznato je samo bivšoj upravi TKIC-a d.o.o. Nova uprava pokreće aktivnosti da se kafić opet otvori što je realizirano 01.09.2022. kroz najam kafića.

Caffe bar i Noćni bar „Tawan“ djeluje u sklopu višenamjenske dvorane uređene u projektu „The Tourist and Cultural Information Centre“. U funkciju je stavljen početkom 2011. godine s razlogom za pružanje ugostiteljskih usluga tijekom održavanja događanja u dvorani (koncerti, kazališne predstave, izložbe, i slično). U Tawanu nema zaposlenih konobara, nego se „posuđuju“ djelatnici iz Caffe bara Luna, a pripomažu im konobari-studenti koji poslove obavljaju putem student servisa. Tawan na svojoj lokaciji, u višenamjenskoj dvorani, radi prema potrebi, sukladno događajima u samoj dvorani i TKIC-u, pa je kao takav u potpunosti isplativ.



10. FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ

Tablica 1. Bilanca

BILANCA

stanje na dan 31.12.2022.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 38764691223; TKIC d.o.o.					
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)	godina
1	2	3	4	5	
AKTIVA					
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001				
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		123.247	85.818	
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		28.443	27.192	
1. Izdaci za razvoj	004				
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		28.443	27.192	
3. Goodwill	006				
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007				
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008				
6. Ostala nematerijalna imovina	009				
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		94.804	58.626	
1. Zemljište	011				
2. Građevinski objekti	012		57.936	56.285	
3. Postrojenja i oprema	013		13.387	2.341	
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		23.481		
5. Biološka imovina	015				
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016				
7. Materijalna imovina u pripremi	017				
8. Ostala materijalna imovina	018				
9. Ulaganje u nekretnine	019				
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0	
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021				
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022				
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023				
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024				
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025				
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026				



7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		
3. Potraživanja od kupaca	034		
4. Ostala potraživanja	035		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	624.605	683.314
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	93.959	88.140
1. Sirovine i materijal	039	22.402	2.155
2. Proizvodnja u tijeku	040		
3. Gotovi proizvodi	041		
4. Trgovačka roba	042	71.557	85.985
5. Predujmovi za zalihe	043		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		
7. Biološka imovina	045		
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	102.536	96.236
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		
3. Potraživanja od kupaca	049	54.464	63.594
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	48.072	32.642
6. Ostala potraživanja	052		
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		
9. Ostala financijska imovina	062		
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	428.110	498.938
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	4.960	3.923
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	752.812	773.055
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		



PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 067)	067	488.100	589.297
070+076+077+083+086+089)			
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069		
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0	0
1. Zakonske rezerve	071		
2. Rezerve za vlastite dionice	072		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		
4. Statutarne rezerve	074		
5. Ostale rezerve	075		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078		
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081		
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082		
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	441.971	468.100
1. Zadržana dobit	084	441.971	468.100
2. Preneseni gubitak	085		
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	26.129	101.197
1. Dobit poslovne godine	087	26.129	101.197
2. Gubitak poslovne godine	088		
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089		
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091		
2. Rezerviranja za porezne obveze	092		
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093		
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094		
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095		
6. Druga rezerviranja	096		
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103		
7. Obveze za predujmove	104		
8. Obveze prema dobavljačima	105		
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106		



10. Ostale dugoročne obveze	107		
11. Odgođena porezna obveza	108		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	263.628	183.758
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115		
7. Obveze za predujmove	116		
8. Obveze prema dobavljačima	117	103.963	15.473
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118		
10. Obveze prema zaposlenicima	119	84.504	85.672
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120	72.538	82.613
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121		
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122		
14. Ostale kratkoročne obveze	123	2.623	
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	1.083	
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125	752.811	773.055
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126		



Tablica 2. Dodatni podaci

DODATNI PODACI

za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrazac POD-DOP

Obveznik: 38764691223; TKIC d.o.o.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
Bilanca – aktiva			
1. Zalihe energetskih proizvoda (ugljen, nafta, derivati, plin i dr.) - bruto	228		
2. Zajmovi dani kućanstvima i obrtima	229		
3. Zajmovi dani nefinancijskim poduzećima	230		
4. Zajmovi dani ne rezidentima	231		
5. Trgovački krediti i predujmovi dani kućanstvima i obrtima	232		
6. Trgovački krediti i predujmovi dani nefinancijskim poduzećima	233		
7. Trgovački krediti i predujmovi dani ne rezidentima	234		
Bilanca – pasiva			
8. Krediti i zajmovi primljeni od ne rezidenata	235		
9. Zajmovi primljeni od kućanstva i obrta	236		
10. Zajmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća	237		
11. Trgovački krediti i predujmovi primljeni od kućanstva i obrta	238		
12. Trgovački krediti i predujmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća	239		
Račun dobiti i gubitka - poslovni prihodi			
13. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	240		
Prihodi od prodaje prema djelatnostima			
14. Prihod od industrijskih djelatnosti	241		
15. Prihod od trgovine (prodaje roba i usluga nabavljenih isključivo za daljnju prodaju i trgovačkih usluga) - ukupni	242	33.764	39.140
16. Prihod od trgovine ostvaren s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	243		
17. Prihod od posredništva (provizija od posredovanja)	244		
18. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama	245		
19. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama	246		
20. Prihod od građevinske djelatnosti kao podugovaratelj (podizvođač)	247		
21. Prihod od poljoprivrede, šumarstva i ribarstva	248		
22. Prihodi od djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane i pića	249	362.522	131.905
23. Prihod od djelatnosti prijevoza i skladištenja, izdavačkih, filmskih, telekomunikacijskih, informacijskih i djelatnosti računalnog programiranja te emitiranja programa	250		
24. Prihod od ostalih djelatnosti (financija, osiguranja, nekretnina, inženjerstva, znanosti, promidžbe, putničkih agencija, obrazovanja, zdravstva, umjetnosti i dr. prema uputama)	251	291.460	328.533
Prihodi od prodaje prema rezidentnosti kupca			
25. Prihodi od prodaje u zemlji	252	687.746	499.578



26. Prihodi od prodaje u inozemstvu	253		
Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga			
27. Kapitalizirana proizvodnja za vlastite potrebe	254		
Ostali poslovni prihodi			
28. Ostali poslovni prihodi ostvareni s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	255		
29. Prihodi od subvencija ukupno	256		
29.1. u tome: subvencije na proizvode	257		
30. Prihodi od poslovnog najma nekretnina, opreme i slično	258	71.854	115.293
31. Prihodi od najma zemljišta i prihodi od tantijema za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	259		
32. Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	260		
Poslovni rashodi			
33. Troškovi prodane robe s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	261		
34. Troškovi energije	262	81.725	112.737
35. Tekući izdaci za odvoz i zbrinjavanje otpada, odvodnju i tretman otpadnih voda te ostali tekući izdaci za zaštitu okoliša	263	8.996	18.569
36. Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode i/ili usluge	264		
37. Troškovi usluga podugovaratelja za industrijsku robu i usluge	265		
38. Troškovi usluga podugovaratelja (podizvođača) za građevinske radove	266		
39. Troškovi usluga investicijskog održavanja	267		
40. Troškovi usluga dugoročnog i operativnog leasinga materijalne imovine	268		
41. Izdaci za bruto autorske honorare i ugovore o djelu samo za fizičke osobe koje nemaju registriranu djelatnost	269	32.400	
42. Izdaci za rad ostvaren preko studentskih i učeničkih servisa	270	16.092	2.006
43. Troškovi agencijskih radnika	271		
44. Premije osiguranja (bruto)	272	19.361	9.777
44.1. u tome: premije neživotnog osiguranja (bruto)	273	19.361	6.592
45. Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	274	2.467	
46. Stipendije	275		
47. Nadoknade članovima uprave	276		
48. Nadoknade troškova, darovi i potpore zaposlenicima i primici u naravi	277	127.147	206.558
48.1. u tome: otpremnine	278		84.189
49. Troškovi od najma zemljišta i plaćeni tantijemi za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	279		
50. Vrijednosno usklađivanje zaliha sirovina i materijala	280		
51. Vrijednosno usklađivanje predujmova za zalihe	281		
52. Vrijednosno usklađivanje zaliha trgovačke robe (robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju)	282		
53. Uvoz (uključuje i stjecanje) u razdoblju	283		
Financijski prihodi i rashodi			
54. Prihodi s osnove kamata	284	7.042	8.271
55. Prihodi od dividendi	285		
56. Prihodi od udjela u dobiti	286		
57. Rashodi s osnove kamata	287		



Investicije (samo ulaganje u izvještajnoj godini)			
58. Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu - ukupno (AOP 289 do 292)	288	224.918	4.720
59. Bruto investicije u građevine	289	67.481	
60. Bruto investicije u strojeve i opremu	290	121.863	4.720
61. Bruto investicije u prijevozna sredstva	291		
62. Bruto investicije u ostalu materijalnu imovinu i nematerijalnu imovinu (biološka imovina, investicije u istraživanje i razvoj, softver, baze podataka i druga nematerijalna imovina)	292	35.574	
63. Nabava zemljišta ukupno (građevinskog i negrađevinskog)	293		
64. Bruto investicije samo u novu dugotrajnu imovinu	294		
65. Bruto investicije u opremu, tehnologije, pogone i procese povezane sa zaštitom okoliša (za prevenciju, tretman i kontrolu zagađenja)	295		
66. Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu, stečenu od poduzetnika unutar grupe, rezidenata RH	296		
Podaci o zaposlenima			
67. Broj neplaćenih osoba (neplaćeni obiteljski radnici, vlasnici bez ugovora o radu, volonteri, privremeno odsutne osobe kojima naknadu ne osigurava poslodavac i drugi prema uputama)	297		



BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2022. GODINU

Lepoglava, 26.04.2023.

Naziv subjekta: TKIC d.o.o.

Adresa: Hrvatskih pavlina 7, 42250 Lepoglava

OIB: 38764691223

Matični broj: 02468930

Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću

Država osnivača: Republika Hrvatska

Djelatnost – vrsta poslovanja: Ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti

Trgovačko društvo je krajem godine zapošljavalo 10 radnika.

Izjava o sukladnosti s HSFI:

- financijska izvješća sastoje se od Bilance, Računa dobiti i gubitka i ovih bilježaka, a sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvješćivanja, Zakonu o računovodstvu, Pravilniku o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja i ostalim propisima poreznog i trgovačkog prava Republike Hrvatske.
- financijska izvješća sastavljena su na temeljnoj pretpostavci neograničenog vremena poslovanja, na temelju nastanka događaja (događaji se prikazuju u vremenu kada su nastali, a ne kada je obveza plaćena ili potraživanje naplaćeno).

Primijenjene računovodstvene politike:

Prilikom sastavljanja ovog financijskog izvješća primijenjene su sljedeće računovodstvene politike:

- financijska izvješća sastavljena su na temeljnoj pretpostavci neograničenog vremena poslovanja, na temelju nastanka događaja (događaji se prikazuju u vremenu kada su nastali, a ne kada je obveza plaćena ili potraživanje naplaćeno)
- sve imovinske stavke prikazane su prema trošku stjecanja, odnosno nastanku poslovnog događaja na temelju vjerodostojnih dokumenata
- dugotrajna materijalna imovina iskazuje se prema trošku stjecanja umanjena za akumuliranu amortizaciju, odgovarajućih amortizacijskih stopa prema procijenjenom vijeku trajanja, amortizacija se obavlja linearnom metodom
- prihodi su priznavani na načelu obavljene usluge
- ostale transakcije mjerene su i priznavane sukladno zahtjevima koji proizlaze iz izravne primjene HSFI.



BILJEŠKE UZ BILANCU

DUGOTRAJNA IMOVINA

NEMATERIJALNA IMOVINA

Bilješka 1.

NEMATERIJALNA IMOVINA

Prema t. 6.19. HSFI 6 – Dugotrajna nematerijalna imovina evidentira se prema trošku stjecanja, odnosno prema nabavnim cijenama na početku priznavanja, umanjena za akumuliranu amortizaciju..

Amortizacija dugotrajne nematerijalne imovine obračunava se prema navedenom HSFI-u, u procijenjenom vijeku trajanja, linearnom metodom, knjigovodstvena vrijednost na kraju razdoblja iznosi 27.192,00 kn – patenti, koncesije, licencije, softver i ostala prava.

MATERIJALNA IMOVINA

Prema t. 6.19. HSFI 6 – Dugotrajna materijalna imovina evidentira se prema trošku stjecanja, odnosno prema nabavnim cijenama na početku priznavanja, umanjena za akumuliranu amortizaciju..

Amortizacija dugotrajne materijalne imovine obračunava se prema navedenom HSFI-u, u procijenjenom vijeku trajanja, linearnom metodom, knjigovodstvena vrijednost na kraju razdoblja iznosi 58.626,00 kn a sastoji se od građevinskih objekata – 56.285,00 kn koji se evidentiraju po nabavnoj cijeni dobavljača.. Amortizacija građevinskih objekata obračunava se prema stopi od 10 %, prema odluci Uprave, te postrojenja i opreme vrijednosti 2.341,00 kn.

KRATKOTRAJNA IMOVINA

Bilješka 2. – Zalihe

Zalihe se evidentiraju prema trošku stjecanja, a u troškove se obračunavaju metodom prosječnih ponderiranih cijena. U bilanci je iskazana vrijednost zaliha sirovina i materijala u ugostiteljstvu te vrijednost zaliha trgovačke robe na dan 31.12.2022. u ukupnom iznosu od 88.140,00 kn te pojedinačno iznose vrijednost sirovine i materijala iznosi 2.155,00 kn dok trgovačke robe 85.985,00 kn.

Bilješka 3 - Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca iskazana su prema fer vrijednosti (t.11.23 HSFI 11 – Potraživanja) te se sastoje od bruto potraživanja umanjениh za vrijednosno usklađenja.

Društvo je na početku razdoblja iskazalo 54.464,00 kn potraživanja od kupaca. Na kraju godine potraživanja od kupaca iznose 63.594,00 kn. Za ostatak potraživanja ne očekuju se poteškoće u naplati.



Bilješka 4.- Potraživanja od države i drugih institucija

Društvo ima iskazana potraživanja za više uplaćenu svotu poreza na dohodak, pretporez koji se ne može odbiti jer nisu stečeni uvjeti (radi obračuna PDV-a prema naplaćenim naknadama), potraživanja za više uplaćene doprinose iz i na plaću i porez na dobitak, iznos potraživanja je 32.642,00 kn.

NOVAC U BANC I BLAGAJNI

Bilješka 5. – Novac u banci i blagajni

Društvo ima sredstva na kunkskim računima za redovno poslovanje, deviznom računu (obračunato prema srednjem tečaju HNB-a na dan 31.12.2022.) i blagajnama prodajnih mjesta – polog izvršeni 02.01.2023. godine – ukupan iznos novca u banci i blagajni iznosi 498.938,00 kn.

PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOLJA

Bilješka 6. – Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunani prihodi (HSFI 14)

Iskazano stanje na ovoj poziciji Bilance odnosi se na vremenski razgraničene troškove jednogodišnje licence za software, unaprijed plaćene troškove zakupa web domena, unaprijed plaćene troškove osiguranja, pretplate na stručnu literaturu isti iznose 3.923,00 kn.

KAPITAL I REZERVE

Bilješka 7. – Temeljni (upisani) kapital

Društvo ima temeljni (upisani) kapital koji se sastoji od jednog uloga u svoti od 20.000,00 kn i nije se mijenjao od osnutka. Temeljni kapital uplaćen je u cijelosti.

Bilješka 8. – Zadržana dobit

Zadržani dobitak odnosi se na dobitak evidentiran na početku razdoblja u svoti od 468.100,00 kn.

Bilješka 9. – Dobitak poslovne godine

Dobitak poslovne godine u svoti od 88.564,62 kn rezultat je razlike ukupnih prihoda i rashoda nastalih u toku izvještajnog razdoblja.



Bilješka 10. – Kratkoročne obveze (HSFI 13) – obveze prema dobavljačima

Na početku razdoblja evidentiran je dug prema dobavljačima od 103.963,00 kn dok na kraju razdoblja isti iznosi 15.473,00 kn.

Bilješka 11 - Obveze prema zaposlenicima

Na ovoj poziciji bilance iskazane su obveze za neto plaće za prosinac 2022. godine i prijevoz na posao.

Bilješka 12. - Obveze za poreze, doprinose i slična davanja

Društvo iskazuje obveze za doprinose iz plaće, doprinose na plaću, porez i prerez na dohodak za plaću za mjesec prosinac, obvezu za obračunani porez na dodanu vrijednost koji još nije dospio zbog obračuna PDV-a prema naplaćenim naknadama.

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

POSLOVNI PRIHODI (HSFI 15)

Bilješka 1. - Prihodi od prodaje

Društvo obračunava prihode prema načelu nastanka događaja, u razdoblju kada je usluga obavljena i roba isporučena.

Prihodi od prodaje obuhvaćaju prihode od prodaje roba i usluga u svoti od 499.578,00 kn.

Bilješka 2. - Ostali poslovni prihodi

Ostali poslovni prihodi iznose 1.716.409,00 kn a sastoje se od dotacija Grada Lepoglave u iznosu od 1.611.000,00 kn, prihoda o prefakturiranih troškova u iznosu od 90.372,00 kn, prihoda od državnih potpora – bespovratna sredstva EU priznatih iz 2019. godine u 2022. godini u iznosu od 1.083,00 kn te prihode od potpore Uredba vlade umanjeње troškova električne energije u iznosu od 13.934,00 kn.



POSLOVNI RASHODI

Bilješka 3. - Troškovi sirovine i materijala

Na ovoj poziciji iskazani su troškovi sirovina i materijala:

Opis troškova	
Troškovi materijala i sirovina	82.223,00 kn
Uredski materijal, sredstva za čišćenje, voda i sl.	22.089,00 kn
Trošak sitnog inventara i ambalaže	38.026,00 kn
Potrošena energija (el. energija, plin)	112.737,00 kn
Ukupno:	255.075,00 kn

Bilješka 4. - Ostali vanjski troškovi :

Opis troškova	
Telefoni, pošte i prijevoza	32.453,00 kn
Vanjske usluge pri izradi (grafičke-priprema teksta i tisak)	14.425,00 kn
Troškova nadoknade za ceste	140,00 kn
Usluge održavanja, čišćenja, zaštite	36.795,00 kn
Promidžba, sponzorstva, sajmovi	116.587,00 kn
Zakupnine	70.179,00 kn
Intelektualne usluge (autorski honorari)	119.854,00 kn
Komunalne naknade i doprinosi	18.569,00 kn
Usluge reprezentacije	43.692,00 kn
Troškovi ostalih vanjskih usluga	2.006,00 kn
Ukupno:	454.700,00 kn

Bilješka br. 5. – Troškovi osoblja

U izvještajnom razdoblju neto plaće, doprinosi iz i na plaću te porez i prerez na dohodak isplaćivani su redovito sukladno ugovorima o radu i zakonskim propisima.

Bilješka br. 6 – Amortizacija

Troškovi amortizacije za 2022.godinu iznose 42.149,00 kn.



Bilješka 7. - Ostali troškovi

Ostali troškovi sastoje se od:

Opis troškova	
Dnevnice i ostali troškovi službenog puta	7.990,00 kn
Troškovi prijevoza na posao, potpore	206.558,00 kn
Troškovi osiguranja	9.777,00 kn
Bankovne usluge	5.297,00 kn
Troškovi obrazovanja i str. literatura, ostalo	16.484,00 kn
Reprezentacija (nije usluga) i promidžba	3.619,00 kn
Ukupno:	249.725,00 kn

FINANCIJSKI PRIHODI

Bilješka 8. - Kamate, tečajne razlike i dr.

U računu dobiti i gubitka na ovoj poziciji iskazani su prihodi od kamata u svoti od 8.271,00 kn.

FINANCIJSKI RASHODI

Bilješka 9. – Kamate i tečajne razlike

Financijski rashodi s osnove kamata i ostalih financijskih rashoda u svoti od 1.623,00 kn, a čine rashode s osnove kamata.

DOBIT RAZDOBLJA

Bilješka 10. – dobit razdoblja

Dobitak poslovne godine u svoti od 101.197,36 kn rezultat je razlike iskazanih prihoda i rashoda.

Bilješke uz financijsko izvješće odobrio je član uprave Kristijan Bizek, v.r.

Direktor
Kristijan Bizek, mag. cin.





REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LEPOGLAVA

Antuna Mihanovića 12
42250 Lepoglava
tel. 042 770 411, fax 042 770 419
email : lepoglava@lepoglava.hr

Gradsko vijeće
Klasa: 400-16/23-01/3
Urbroj:2186-9-02-23-3
Lepoglava, 29.06.2023.godine

Temeljem odredbe članka 22. Statuta Grada Lepoglave („Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 64/20 i 18/21) i članka 17. Poslovnika Gradskog vijeća („Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 18/21), Gradsko vijeće Grada Lepoglave na 16. sjednici održanoj 29.06.2023. godine, donosi

Z A K L J U Č A K

I.

Prihvaća se Izvještaj o radu trgovačkog društva TKIC d.o.o. za 2022. godinu.

II.

Izvještaj iz točke I. ovog zaključka prilaže se istom i čini njegov sastavni dio.

PREDSJEDNIK VIJEĆA
Robert Dukarić

